

**FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS**

Cierre Trimestre	VALOR	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
30-jun-95	\$ 238,95							
30-sept-95	\$ 250,14							
31-dic-95	\$ 264,66			10,76%				
31-mar-96	\$ 270,24							
30-jun-96	\$ 274,49	\$ 4,17	16-may					
30-sept-96	\$ 279,89							
31-dic-96	\$ 300,11			14,97%				
31-mar-97	\$ 307,54							
30-jun-97	\$ 303,26	\$ 8,38	15-may					
30-sept-97	\$ 322,83							
31-dic-97	\$ 338,46			15,57%				
31-mar-98	\$ 344,84							
30-jun-98	\$ 340,30	\$ 10,82	14-may					
30-sept-98	\$ 347,95							
31-dic-98	\$ 358,28			9,05%				
31-mar-99	\$ 363,82							
30-jun-99	\$ 366,39	\$ 4,35	14-may					
30-sept-99	\$ 371,29							
31-dic-99	\$ 376,77			6,38%				
31-mar-00	\$ 384,53							
30-jun-00	\$ 389,57	\$ 4,40	16-may					
30-sept-00	\$ 396,47							
31-dic-00	\$ 407,73			9,38%				
31-mar-01	\$ 412,81							
30-jun-01	\$ 417,10	\$ 4,39	02-may					
30-sept-01	\$ 423,74							
31-dic-01	\$ 426,36			5,65%				
31-mar-02	\$ 428,84							
30-jun-02	\$ 434,14	\$ 2,69	17-may					
30-sept-02	\$ 441,30							
31-dic-02	\$ 449,37			6,03%				
31-mar-03	\$ 457,11							
30-jun-03	\$ 461,08	\$ 2,63	23-may					
30-sept-03	\$ 467,37							
31-dic-03	\$ 452,65			1,31%				
31-mar-04	\$ 456,32							
30-jun-04	\$ 464,66	\$ 2,63	20-may					
30-sept-04	\$ 476,59							
31-dic-04	\$ 485,46			7,83%				
31-mar-05	\$ 488,14							
30-jun-05	\$ 499,09	\$ 4,58	20-may					
30-sept-05	\$ 511,93							
31-dic-05	\$ 525,01			9,09%				
31-mar-06	\$ 532,49							
30-jun-06	\$ 550,89	\$ 5,47	19-may					
30-sept-06	\$ 567,36							
31-dic-06	\$ 569,56			9,53%				
31-mar-07	\$ 581,42							
30-jun-07	\$ 593,55	\$ 8,00	03-may					
30-sept-07	\$ 620,77							
31-dic-07	\$ 677,41			20,34%				

FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS

Cierre Trimestre	VALOR	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
31-mar-08	\$ 684,13							
30-jun-08	\$ 718,97	\$ 8,60	15-may					
30-sept-08	\$ 760,30							
31-dic-08	\$ 819,34			22,22%				
31-mar-09	\$ 811,17							
30-jun-09	\$ 808,77	\$ 6,50	26-may					
30-sept-09	\$ 822,63							
31-dic-09	\$ 840,44			3,37%				
31-mar-10	\$ 861,20							
30-jun-10	\$ 871,42	\$ 10,50	20-may					
30-sept-10	\$ 874,33							
31-dic-10	\$ 928,39			11,71%				
31-mar-11	\$ 963,71							
30-jun-11	\$ 975,03	\$ 12,50	07-abr		2,39%	\$ 965,00		2,38%
30-sept-11	\$ 1.003,40	\$ 5,44	29-jun		1,84%	\$ 975,10		1,84%
31-dic-11	\$ 1.037,46	\$ 5,92	29-sept		2,38%	\$ 1.020,00		2,34%
		\$ 6,17	29-dic	14,98%	2,90%	\$ 1.036,60	9,24%	2,90%
31-mar-12	\$ 1.052,94				2,85%	\$ 1.110,00		2,71%
30-jun-12	\$ 1.062,74	\$ 13,25	07-may			\$ 1.119,50		2,76%
30-sept-12	\$ 1.068,91	\$ 5,50	29-jun		2,90%	\$ 1.090,00		2,84%
31-dic-12	\$ 1.099,15	\$ 6,00	28-sept		2,89%	\$ 1.040,00	3,44%	3,10%
		\$ 7,50	27-dic	9,06%	2,93%	\$ 1.035,00		3,12%
31-mar-13	\$ 1.111,73				2,90%	\$ 900,00		4,89%
30-jun-13	\$ 1.157,72	\$ 25,00	17-may			\$ 904,99		5,30%
30-sept-13	\$ 1.180,39	\$ 5,50	27-jun		3,80%	\$ 940,00	-4,76%	5,37%
31-dic-13	\$ 1.183,02	\$ 10,00	30-sept	12,22%	4,07%	\$ 935,00		5,40%
31-mar-14	\$ 1.222,14				4,13%	\$ 900,00		5,94%
30-jun-14	\$ 1.236,69	\$ 27,50	29-may			\$ 915,10		5,96%
30-sept-14	\$ 1.243,37	\$ 6,00	26-jun		4,33%	\$ 950,10	6,98%	5,84%
31-dic-14	\$ 1.246,38	\$ 11,00	30-sept	10,05%	4,38%	\$ 1.040,00		5,34%
		\$ 11,00	23-dic		4,45%	\$ 1.025,00		5,90%
31-mar-15	\$ 1.271,35				4,37%	\$ 940,00		6,54%
30-jun-15	\$ 1.255,43	\$ 32,00	22-abr			\$ 1.030,00	15,30%	6,36%
30-sept-15	\$ 1.300,48	\$ 6,50	26-jun		4,82%	\$ 1.185,00		5,53%
31-dic-15	\$ 1.313,64	\$ 12,00	24-sept		4,73%	\$ 1.140,00		7,04%
		\$ 15,00	23-dic	10,65%	4,99%	\$ 1.120,00		7,53%
31-mar-16	\$ 1.284,46				5,10%	\$ 1.150,00	19,93%	7,42%
30-jun-16	\$ 1.301,70	\$ 45,80	13-abr			\$ 1.335,50		7,14%
30-sept-16	\$ 1.321,81	\$ 7,50	23-jun		6,17%	\$ 1.480,00		6,34%
31-dic-16	\$ 1.399,48	\$ 16,00	28-sept	13,03%	6,38%	\$ 1.580,00		5,97%
		\$ 16,00	15-dic		6,10%	\$ 1.670,10	53,47%	5,68%
31-mar-17	\$ 1.416,90				6,73%	\$ 1.827,50		5,35%
30-jun-17	\$ 1.421,37	\$ 10,00	31-mar			\$ 1.860,00		5,56%
30-sept-17	\$ 1.425,81	\$ 41,80	04-may		6,60%	\$ 2.042,00		5,12%
31-dic-17	\$ 1.467,83	\$ 10,00	29-jun	11,66%	6,61%	\$ 1.947,50	22,93%	5,42%
		\$ 16,50	28-sept		6,46%			
		\$ 16,50	20-dic					
31-mar-18	\$ 1.489,46	\$ 13,00	28-mar		6,57%			
30-jun-18	\$ 1.482,83	\$ 44,50	10-may		6,98%			
30-sept-18	\$ 1.549,80	\$ 13,00	28-jun		6,74%			
31-dic-18	\$ 1.570,70	\$ 17,50	29-sept	14,20%	6,72%			
		\$ 17,50	20-dic					

**FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS**

Cierre Trimestre	VALOR	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial)		PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
				Div Yield	12 m sobre NAV final			
31-mar-19	\$ 1.613,12	\$ 13,00	28-mar		6,54%	\$ 2.237,90		4,71%
		\$ 38,00	15-may					
30-jun-19	\$ 1.605,70	\$ 13,50	28-jun		6,20%	\$ 2.399,90		4,15%
30-sept-19	\$ 1.682,17	\$ 17,50	26-sept		5,91%	\$ 2.640,00		3,77%
31-dic-19	\$ 1.670,94	\$ 18,00	13-dic	12,75%	5,98%	\$ 1.999,63	7,81%	5,00%
31-mar-20	\$ 1.706,95	\$ 14,00	27-mar		5,92%	\$ 1.548,68		6,52%
		\$ 38,00	13-abr					
30-jun-20	\$ 1.668,96	\$ 16,00	26-jun		6,20%	\$ 1.640,00		6,31%
30-sept-20	\$ 1.729,98	\$ 18,00	25-sept		6,01%	\$ 1.570,00		6,62%
31-dic-20	\$ 1.718,44	\$ 18,00	23-dic	9,07%	6,05%	\$ 1.640,00	-12,78%	6,34%
31-mar-21	\$ 1.708,95	\$ 14,00	31-mar		6,09%	\$ 1.790,00		5,81%
		\$ 40,00	05-may					
30-jun-21	\$ 1.728,98	\$ 16,00	30-jun		6,13%	\$ 1.461,85		7,25%
30-sept-21	\$ 1.748,11	\$ 18,00	30-sept		6,06%	\$ 1.460,25		7,26%
31-dic-21	\$ 1.762,89	\$ 18,00	23-dic	8,76%	6,01%	\$ 1.339,00	-11,89%	7,92%
31-mar-22	\$ 1.775,78	\$ 14,00	31-mar		5,97%	\$ 1.322,11		8,02%
		\$ 43,00	05-may					
30-jun-22	\$ 1.843,18	\$ 16,00	30-jun		5,91%	\$ 1.155,03		9,44%
30-sept-22	\$ 1.932,65	\$ 20,00	30-sept		5,74%	\$ 1.090,00		10,18%
31-dic-22	\$ 1.953,31	\$ 20,00	22-dic	17,21%	5,79%	\$ 1.391,89	12,39%	8,12%
31-mar-23	\$ 1.952,53	\$ 14,00	30-mar		5,79%	\$ 1.400,48		8,07%
		\$ 54,00	04-may					
30-jun-23	\$ 1.977,28	\$ 16,00	30-jun		6,27%	\$ 1.604,75		7,73%
30-sept-23	\$ 2.026,12	\$ 20,00	29-sept		6,12%	\$ 1.598,51		7,76%
31-dic-23	\$ 2.040,57	\$ 20,00	27-dic	10,82%	6,08%	\$ 1.477,01	15,02%	8,40%
31-mar-24	\$ 1.995,32	\$ 13,63	27-mar		6,20%	\$ 1.587,25		7,79%
		\$ 57,88	24-abr					
30-jun-24	\$ 2.021,92	\$ 14,95	25-jun		6,25%	\$ 1.578,79		8,01%
30-sept-24	\$ 2.037,65	\$ 17,00	30-sept		6,06%	\$ 1.498,91		8,24%
31-dic-24	\$ 2.047,85	\$ 17,00	20-dic	6,26%	5,88%	\$ 1.422,54	4,47%	8,47%

**VARIACION CUOTA ANUAL COMPUESTA** <sup>(1) (2)</sup> **9,3% total**

(1) Variación de la cuota con dividendos, compuesta anualmente desde el inicio de operaciones del Fondo.

(2) Valor considera canje de cuotas de octubre de 2019.