



INDEPENDENCIA  
RENTAS INMOBILIARIAS

Santiago, 20 de marzo de 2025

Señores

**Aportantes**

**Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias**

Presente

Ref.: Comunica citación a Asamblea Ordinaria de Aportantes de Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias

---

De nuestra consideración:

Por medio de la presente, informamos a ustedes que el directorio de Independencia Administradora General de Fondos S.A. (la "*Administradora*"), acordó en sesión de directorio celebrada con fecha 18 de marzo de 2025, citar a Asamblea Ordinaria de Aportantes de **Fondo de Inversión Independencia Rentas Inmobiliarias** (el "*Fondo*"), a celebrarse el día 24 de abril de 2025 a las 9:15 horas en Hotel Regal Pacific Santiago, ubicado en Av. Apoquindo 5680, comuna de las Condes, con el fin de tratar las siguientes materias:

1. Aprobar la cuenta anual del Fondo que presentará la Administradora, relativa a la gestión y administración del mismo y aprobar los Estados Financieros correspondientes;
2. Elegir a los miembros del Comité de Vigilancia y fijar su remuneración, en caso de corresponder;
3. Aprobar el presupuesto de gastos del Comité de Vigilancia;
4. Designar a la empresa de auditoría externa del Fondo de entre aquellas inscritas en el Registro que al efecto lleva la Comisión para el Mercado Financiero;
5. Designar al o los peritos o valorizadores independientes que se requieran para valorizar las inversiones del Fondo; y
6. En general, cualquier asunto de interés común de los Aportantes que no sea propio de una Asamblea Extraordinaria de Aportantes.

## **PUBLICACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL FONDO**

Se comunica que los Estados Financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2024 y el dictamen de la empresa de auditoría externa fueron publicados en el sitio web de la Administradora <http://www.indafi.cl/rentas-inmobiliarias-chile/>, en la sección “Estados Financieros” con fecha 19 de marzo de 2025, pudiendo accederse directamente a ellos a través del hipervínculo <https://indafi.cl/wp-content/uploads/2025/03/FECU-FONDO-RENTAS-DIC-24.pdf>

## **MEMORIA ANUAL**

La memoria anual del Fondo, correspondiente al ejercicio 2024, se encontrará a disposición de los Aportantes y del público en general con anticipación a la asamblea en el sitio web de la Administradora <http://www.indafi.cl/>, como asimismo en las oficinas de la Administradora.

## **DERECHO A PARTICIPAR EN LA ASAMBLEA**

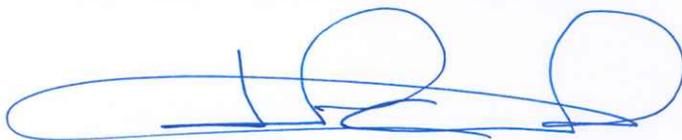
Tendrán derecho a participar en la Asamblea, los Aportantes que figuren inscritos en el Registro de Aportantes a la medianoche del quinto día hábil anterior a la fecha de su celebración.

## **CALIFICACIÓN DE PODERES**

La calificación de poderes se efectuará el mismo día de la Asamblea, en el lugar de su celebración y a la hora en que deba iniciarse.

Se acompaña a la presente, formato de poder para hacerse representar en la Asamblea correspondiente.

Sin otro particular, les saluda muy atentamente,



---

Juan Pablo Grez Prado  
Gerente General

**INDEPENDENCIA  
ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.**

c.c.: Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores  
Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores