



**COMUNICADO APORTANTES**  
**FONDO DE INVERSIÓN INDEPENDENCIA ATLANTA**

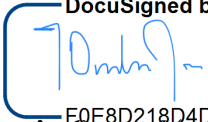
Santiago, 17 de octubre de 2023

Estimados Aportantes,

En relación a su inversión en el Fondo de Inversión Independencia Atlanta (el “Fondo”), el cual invierte indirectamente en el proyecto Atlanta Multifamily Portfolio (el “Proyecto”), les informamos que, debido al próximo vencimiento de los seguros de tasa de interés contratados al momento de la compra, el Proyecto no realizará las distribuciones correspondientes al Q3 2023, con el fin de financiar la renovación de los mismos. Dichos seguros impiden que la tasa supere un límite máximo establecido y serán renovados por un periodo de tres años. Además, debido a los niveles actuales de tasas de interés es necesario aumentar las reservas a nivel de las propiedades del Proyecto para enfrentar los mayores gastos financieros. En consecuencia, las distribuciones futuras se evaluarán según las proyecciones de la tasa de interés en el mediano plazo y serán definidas trimestralmente por el Directorio, según se establece en el Reglamento Interno del Fondo.

Quedamos disponibles para cualquier pregunta por los canales de comunicación establecidos en el Reglamento Interno del Fondo.

Saludos cordiales,

DocuSigned by:  
  
F0E8D218D4D649B...

**Ignacio Ossandon Ross**  
**Gerente General**  
**Independencia Internacional AGF S.A.**