

FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS						
Cierre Trimestre	VALOR (Libro)	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inical del mismo)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)
30-jun-95 30-sept-95 31-dic-95	\$ 238,95 \$ 250,14 \$ 264,66			10,76%		
31-mar-96 30-jun-96 30-sept-96 31-dic-96	\$ 270,24 \$ 274,49 \$ 279,89 \$ 300,11	\$ 4,17	16-may	14,97%		
31-mar-97 30-jun-97 30-sept-97 31-dic-97	\$ 307,54 \$ 303,26 \$ 322,83 \$ 338,46	\$ 8,38	15-may	15,57%		
31-mar-98 30-jun-98 30-sept-98 31-dic-98	\$ 344,84 \$ 340,30 \$ 347,95 \$ 358,28	\$ 10,82	14-may	9,05%		
31-mar-99 30-jun-99 30-sept-99 31-dic-99	\$ 363,82 \$ 366,39 \$ 371,29 \$ 376,77	\$ 4,35	14-may	6,38%		
31-mar-00 30-jun-00 30-sept-00 31-dic-00	\$ 384,53 \$ 389,57 \$ 396,47 \$ 407,73	\$ 4,40	16-may	9,38%		
31-mar-01 30-jun-01 30-sept-01 31-dic-01	\$ 412,81 \$ 417,10 \$ 423,74 \$ 426,36	\$ 4,39	02-may	5,65%		
31-mar-02 30-jun-02 30-sept-02 31-dic-02	\$ 428,84 \$ 434,14 \$ 441,30 \$ 449,37	\$ 2,69	17-may	6,03%		
31-mar-03 30-jun-03 30-sept-03 31-dic-03	\$ 457,11 \$ 461,08 \$ 467,37 \$ 452,65	\$ 2,61	23-may	1,31%		
31-mar-04 30-jun-04 30-sept-04 31-dic-04	\$ 456,32 \$ 464,66 \$ 476,59 \$ 485,46	\$ 2,63	20-may	7,83%		
31-mar-05 30-jun-05 30-sept-05 31-dic-05	\$ 488,14 \$ 499,09 \$ 511,93 \$ 525,01	\$ 4,58	20-may	9,09%		
31-mar-06 30-jun-06 30-sept-06 31-dic-06	\$ 532,49 \$ 550,89 \$ 567,36 \$ 569,56	\$ 5,47	19-may	9,53%		
31-mar-07 30-jun-07 30-sept-07 31-dic-07	\$ 581,42 \$ 593,55 \$ 620,77 \$ 677,41	\$ 8,00	03-may	20,34%		
31-mar-08 30-jun-08 30-sept-08 31-dic-08	\$ 684,13 \$ 718,97 \$ 760,30 \$ 819,34	\$ 8,60	15-may	22,22%		

FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS

Cierre Trimestre	VALOR (Libro)	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inical del mismo)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inical del mismo)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
31-mar-09 30-jun-09 30-sept-09 31-dic-09	\$ 811,17 \$ 808,77 \$ 822,63 \$ 840,44	\$ 6,50	26-may	3,37%				
31-mar-10 30-jun-10 30-sept-10 31-dic-10	\$ 861,20 \$ 871,42 \$ 874,33 \$ 928,39	\$ 10,50	20-may	11,71%				
31-mar-11 30-jun-11 30-sept-11 31-dic-11	\$ 963,71 \$ 975,03 \$ 1.003,40 \$ 1.037,46	\$ 12,50 \$ 5,44 \$ 5,92 \$ 6,17	07-abr 29-jun 29-sept 29-dic	2,39% 1,84% 2,38% 14,98%	2,39% 1,84% 2,38% 2,90%	\$ 965,00 \$ 975,10 \$ 1.020,00 \$ 1.036,60	2,38% 1,84% 2,34% 9,24%	2,38% 1,84% 2,34% 2,90%
31-mar-12 30-jun-12 30-sept-12 31-dic-12	\$ 1.052,94 \$ 1.062,74 \$ 1.068,91 \$ 1.099,15	\$ 13,25 \$ 5,50 \$ 6,00 \$ 7,50	07-may 29-jun 28-sept 27-dic	2,85% 2,90% 2,89% 9,06%	2,85% 2,90% 2,89% 2,93%	\$ 1.110,00 \$ 1.119,50 \$ 1.090,00 \$ 1.040,00	2,71% 2,76% 2,84% 3,44%	2,71% 2,76% 2,84% 3,10%
31-mar-13 30-jun-13 30-sept-13 31-dic-13	\$ 1.111,73 \$ 1.157,72 \$ 1.180,39 \$ 1.183,02	\$ 25,00 \$ 5,50 \$ 10,00 \$ 10,00	17-may 27-jun 30-sept 20-dic	2,90% 3,80% 4,07% 12,22%	2,90% 3,80% 4,07% 4,27%	\$ 1.035,00 \$ 900,00 \$ 904,99 \$ 940,00	3,12% 4,89% 5,30% -4,76%	3,12% 4,89% 5,30% 5,37%
31-mar-14 30-jun-14 30-sept-14 31-dic-14	\$ 1.222,14 \$ 1.236,69 \$ 1.243,37 \$ 1.246,38	\$ 27,50 \$ 6,00 \$ 11,00 \$ 11,00	29-may 26-jun 30-sept 23-dic	4,13% 4,33% 4,38% 10,05%	4,13% 4,33% 4,38% 4,45%	\$ 935,00 \$ 900,00 \$ 915,10 \$ 950,10	5,40% 5,94% 5,96% 6,98%	5,40% 5,94% 5,96% 5,84%
31-mar-15 30-jun-15 30-sept-15 31-dic-15	\$ 1.271,35 \$ 1.255,43 \$ 1.300,48 \$ 1.313,64	\$ 32,00 \$ 6,50 \$ 12,00 \$ 15,00	22-abr 26-jun 24-sept 23-dic	4,37% 4,82% 4,73% 10,65%	4,37% 4,82% 4,73% 4,99%	\$ 1.040,00 \$ 1.025,00 \$ 940,00 \$ 1.030,00	5,34% 5,90% 6,54% 15,30%	5,34% 5,90% 6,54% 6,36%
31-mar-16 30-jun-16 30-sept-16 31-dic-16	\$ 1.284,46 \$ 1.301,70 \$ 1.321,81 \$ 1.399,48	\$ 45,80 \$ 7,50 \$ 16,00 \$ 16,00	13-abr 23-jun 28-sept 15-dic	5,10% 6,17% 6,38% 13,03%	5,10% 6,17% 6,38% 6,10%	\$ 1.185,00 \$ 1.140,00 \$ 1.120,00 \$ 1.150,00	5,53% 7,04% 7,53% 19,93%	5,53% 7,04% 7,53% 7,42%
31-mar-17 30-jun-17 30-sept-17 31-dic-17	\$ 1.416,90 \$ 1.421,37 \$ 1.425,81 \$ 1.467,83	\$ 10,00 \$ 41,80 \$ 10,00 \$ 16,50 \$ 16,50	31-mar 04-may 29-jun 28-sept 20-dic	6,73% 6,60% 6,61% 11,66%	6,73% 6,60% 6,61% 6,46%	\$ 1.335,50 \$ 1.480,00 \$ 1.580,00 \$ 1.670,10	7,14% 6,34% 5,97% 53,47%	7,14% 6,34% 5,97% 5,68%
31-mar-18 30-jun-18 30-sept-18 31-dic-18	\$ 1.489,46 \$ 1.482,83 \$ 1.549,80 \$ 1.570,70	\$ 13,00 \$ 44,50 \$ 13,00 \$ 17,50 \$ 17,50	28-mar 10-may 28-jun 29-sept 20-dic	6,57% 6,98% 6,74% 14,20%	6,57% 6,98% 6,74% 6,72%	\$ 1.827,50 \$ 1.860,00 \$ 2.042,00 \$ 1.947,50	5,35% 5,56% 5,12% 22,93%	5,35% 5,56% 5,12% 5,42%

FONDO DE INVERSION INDEPENDENCIA RENTAS INMOBILIARIAS

Cierre Trimestre	VALOR (Libro)	Dividendo por Cuota	fecha pago	Variación Anual (Valor al cierre con dividendos del año sobre valor inicial del mismo)	Div Yield 12 m sobre NAV final	PRECIO (Bolsa)	Variación Anual (Precio de cierre con dividendos del año sobre precio inicial del mismo)	Dividendos 12M sobre valor de mercado al cierre
31-mar-19	\$ 1.613,12	\$ 13,00	28-mar		6,54%	\$ 2.237,90		4,71%
30-jun-19	\$ 1.605,70	\$ 38,00	15-may					
30-sept-19	\$ 1.682,17	\$ 13,50	28-jun		6,20%	\$ 2.399,90		4,15%
31-dic-19	\$ 1.670,94	\$ 17,50	26-sept		5,91%	\$ 2.640,00		3,77%
		\$ 18,00	13-dic	12,75%	5,98%	\$ 1.999,63	7,81%	5,00%
31-mar-20	\$ 1.706,95	\$ 14,00	27-mar		5,92%	\$ 1.548,68		6,52%
		\$ 38,00	13-abr					
30-jun-20	\$ 1.668,96	\$ 16,00	26-jun		6,20%	\$ 1.640,00		6,31%
30-sept-20	\$ 1.729,98	\$ 18,00	25-sept		6,01%	\$ 1.570,00		6,62%
31-dic-20	\$ 1.718,44	\$ 18,00	23-dic	9,07%	6,05%	\$ 1.640,00	-12,78%	6,34%
31-mar-21	\$ 1.708,95	\$ 14,00	31-mar		6,09%	\$ 1.790,00		5,81%
		\$ 40,00	05-may					
30-jun-21	\$ 1.728,98	\$ 16,00	30-jun		6,13%	\$ 1.461,85		7,25%
30-sept-21	\$ 1.748,11	\$ 18,00	30-sept		6,06%	\$ 1.460,25		7,26%
31-dic-21	\$ 1.762,89	\$ 18,00	23-dic	8,76%	6,01%	\$ 1.339,00	-11,89%	7,92%
31-mar-22	\$ 1.775,78	\$ 14,00	31-mar		5,97%	\$ 1.322,11		8,02%
		\$ 43,00	05-may					
30-jun-22	\$ 1.843,18	\$ 16,00	30-jun		5,91%	\$ 1.155,03		9,44%
30-sept-22	\$ 1.932,65	\$ 20,00	30-sept		5,74%	\$ 1.090,00		10,18%
31-dic-22	\$ 1.953,31	\$ 20,00	22-dic	17,21%	5,79%	\$ 1.391,89	12,39%	8,12%
31-mar-23	\$ 1.952,53	\$ 14,00	30-mar		5,79%	\$ 1.400,48		8,07%
		\$ 54,00	04-may					
30-jun-23	\$ 1.977,28	\$ 16,00	30-jun		6,27%	\$ 1.604,75		7,73%

VARIACION CUOTA ANUAL COMPUESTA (1) (2) **9,6% total**

(1) Variación de la cuota con dividendos, compuesta anualmente desde el inicio de operaciones del Fondo.

(2) Valor normalizado a 252.647.850 cuotas.